Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
静岡駅　バス25分 徒歩1分

モバイルで見る

1R
アパート

家賃 **64,000 円**　共益費等 4,500 円

敷金 0 円　礼金 96,000 円

Wi-Fi全室完備

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

静岡市駿河区大谷に積水ハウスのベレオ高級賃貸マンション２０２０年春完成。静岡大学至近、コンビニも徒歩１分。オートロック付で安心、宅配ＢＯＸ付で便利。ゆったり１ＬＤＫはバルコニーも広・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オートロック・自動ドア／防犯カメラ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／宅配ＢＯＸ／シャーメゾンガーデンズ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／システムキッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／人感センサーライト／下駄箱／照明器具／自動火災警報器

物件名	Ｖｉｌｌａ　Ｓｏｌｅｉｌ 0202号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 静岡駅 バス25分、静大片山 バス停 徒歩1分
所在地	静岡県静岡市駿河区大谷
ランドマーク	●静岡大学／距離250m
間取り	ワンルーム／ワンルーム10.7 (帖)
専有面積 / 向き	32.93㎡／南
築年月 / 構造	2020年3月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2024年5月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４要加入／更新料34,000円　鍵交換料16,500円　ハウスクリーニング費52,800円　諸費用1,380円／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：34,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡　静岡店
TEL:054-282-1050
FAX:　054-282-0455
静岡県静岡市駿河区稲川２丁目１－３２セキスイハイム稲川ビルディング１
免許番号：静岡県知事免許（２）第１４０５６号

取引形態
仲介