



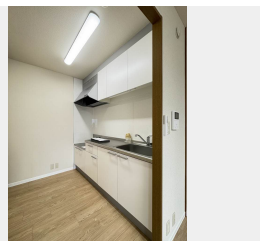
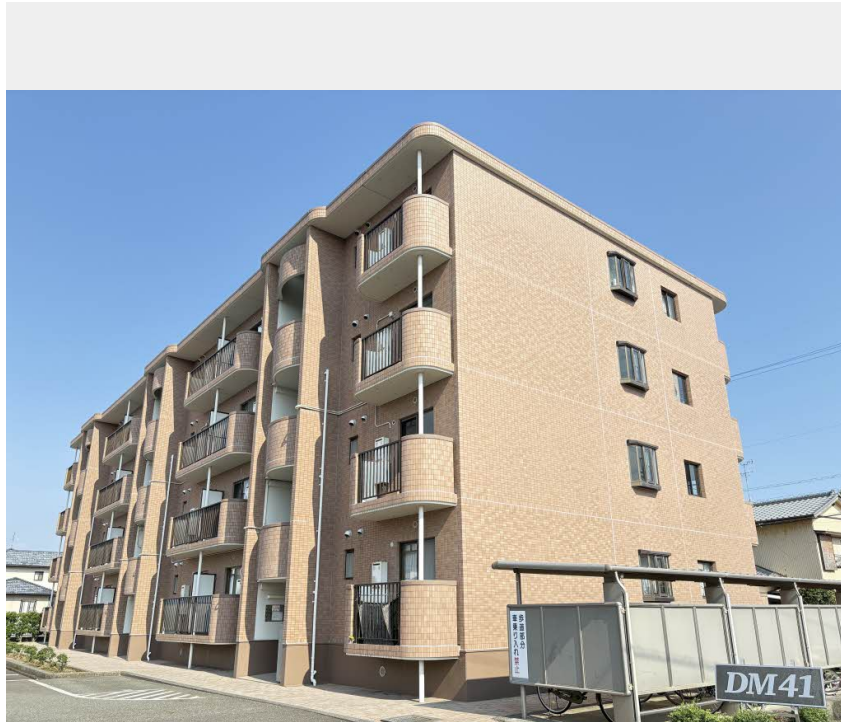
2LDK
マンション

家賃 60,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 33,000 円

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

インターネット無料物件！

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



エアコン



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／受水槽（共用）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／植栽／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／モニタードアホン／バルコニー／下駄箱／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／バス・トイレ（セパレート）／照明器具（LED）／出窓／洗濯防水パン／都市ガス

物件名 DM41 0307号室

アクセス J R 東海道本線 静岡駅 バス28分、西島 バス停 徒歩5分

所在地 静岡県静岡市駿河区中島

ランドマーク ●大浜プール／距離100m

間取り 2LDK／洋室6.9 洋室5.5 LDK16.2（帖）

専有面積 / 向き 62.12㎡／南東

築年月 / 構造 1999年4月／鉄筋コンクリート・3階-4階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3900524

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 静岡店

TEL:054-282-1050

FAX: 054-282-0455

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1-32セキスイハイム稲川ビルディング1

免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態

仲介