

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス30分 下島 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃

53,000 円

共益費等

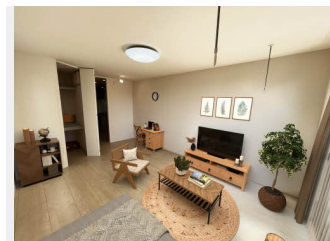
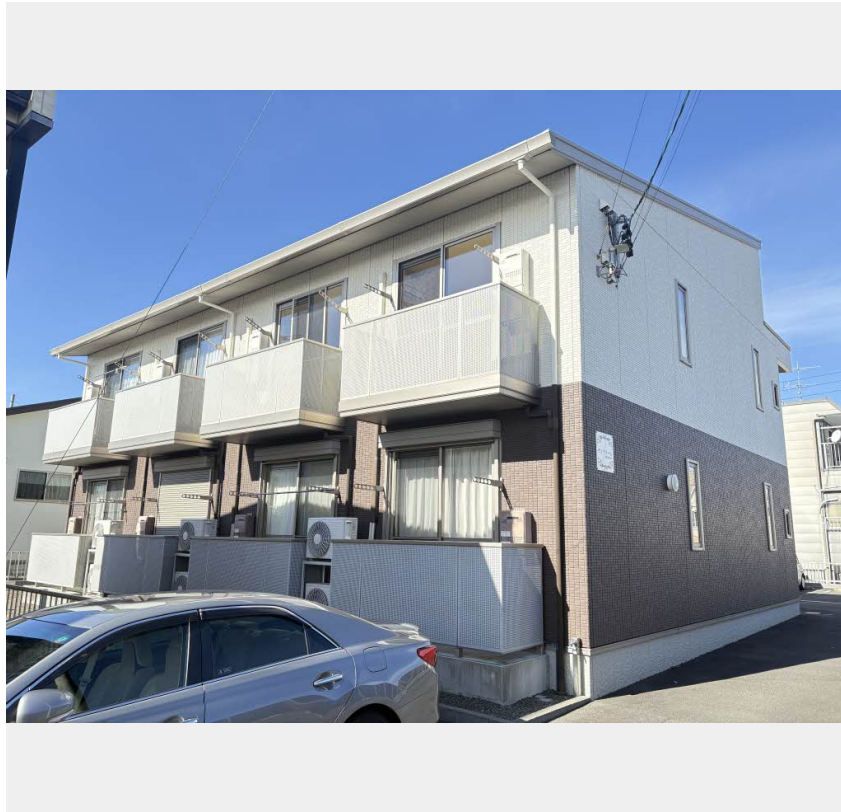
3,900 円

敷金

16,500 円

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン☆

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できる・・・



この物件についている

こだわり設備



高遮音床
システム



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



しゃ熱断熱
複層ガラス



浴室乾燥機



エアコン



室内物干



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／給湯器（ガス）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／Low-E複層ガラス／雨戸（1階のみ）／照明器具／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／エアコン（1台設置）／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（デジタルロック）／システムキッチン／2口コンロ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／ウォークインクローゼット

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用3,390円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」
（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名	ヴィアソーレ 0105号室	間取り	1K／洋室10.8 K4.4 WIC1.5 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス30分、下島 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	35.36㎡／南
所在地	静岡県静岡市駿河区高松	築年月 / 構造	2016年1月／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
ランドマーク	●帝釈寺／距離40m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.3300918



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 静岡賃貸営業所

TEL:0570-030-213

FAX: 054-284-1322

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1-1伊伝静岡駅南ビル1階

免許番号：国土交通大臣免許（11）第2961号

所属団体：東海不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態

貸主