

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

安倍川駅 徒歩14分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 70,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (有線・Wi-Fi) ★前面道路・間口の  
広いワイドスパンで日当たりのよいお部屋です★

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 温水洗浄便座
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 給湯設備
- エアコン
- インターネット無料(WiFi付)
- 洗濯洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 室内物干

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/駐輪場/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/バルコニー/対面キッチン/給湯器 (ガス)/洗濯洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所 (リビング)/しゃ熱断熱複層ガラス/照明器具/火災警報器 (煙感知式)

物件名 ミスト 0101号室  
アクセス J R 東海道本線 安倍川駅 徒歩14分  
所在地 静岡県静岡市駿河区丸子新田  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK12.5 (帖)  
専有面積 / 向き 46.99㎡/南  
築年月 / 構造 2014年4月/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年8月中旬/2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料37,000円 ハウスクリーニング費73,700円 諸費用3,580円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 37,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 静岡店

TEL:054-282-1050  
FAX: 054-282-0455

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1-32セキスイハイム稲川ビルディング1  
免許番号: 静岡県知事免許 (2) 第14056号

取引形態  
仲介