

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス19分 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 72,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 120,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備



駐車場あり/地デジ対応 (CATV対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/トイレ (洗浄機能付便座) /給湯器 (追焚機能付) /エアコン/火災警報器 (煙感知式) /火災警報器 (熱感知式)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 サングリーン小鹿 A101号室

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK12.2 WIC1.8 (帖)

アクセス J R 東海道本線 静岡駅 バス19分、豊田 1 丁目 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 45.5㎡ / 南東

所在地 静岡県静岡市駿河区小鹿 3 丁目

築年月 / 構造 2008年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料38,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,900円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:38,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

エイブルネットワーク静岡南店

TEL:054-202-5556

FAX: 054-202-5557

静岡県静岡市駿河区南町 1 4 - 2 5 エスパティオ 1 F

免許番号: 国土交通大臣免許 (4) 第 6 9 2 8 号

所属団体: (公社) 静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

/ (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介