ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
静岡駅　バス5分　馬渕１丁目 バス停 徒歩3分

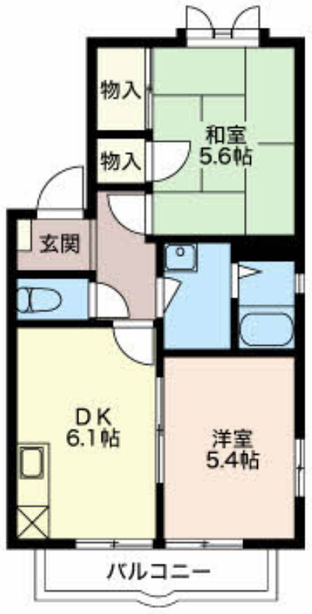
2DK
アパート

家賃 **65,000 円**　　共益費等 3,900 円

敷金 33,000 円　　礼金 １ ケ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！ＷｉＦｉ無料！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／バルコニー／エアコン（１台設置）／洗髪洗面化粧台／下駄箱／出窓／モニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレイト）／室内物干し／照明器具（ＬＥＤ）／トイレ（洗浄機能付便座）／都市ガス

物件名	エクセレント馬渕 0201号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 静岡駅 バス5分、馬渕１丁目 バス停 徒歩3分
所在地	静岡県静岡市駿河区馬渕１丁目
ランドマーク	●静岡駅／距離800m
間取り	2DK／洋室5.4 和室5.6 ＤＫ6.1 (帖)
専有面積 / 向き	40.89㎡／南東
築年月 / 構造	1995年1月／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 14,300円（税込）／ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400343

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部株式会社　静岡賃貸営業所
TEL:0570-030-213
FAX:　054-284-1322
静岡県静岡市駿河区稲川２丁目１－１伊伝静岡駅南ビル１階
免許番号：国土交通大臣免許（１２）第２９６１号
所属団体：東海不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主