

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス30分 下川原5丁目 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



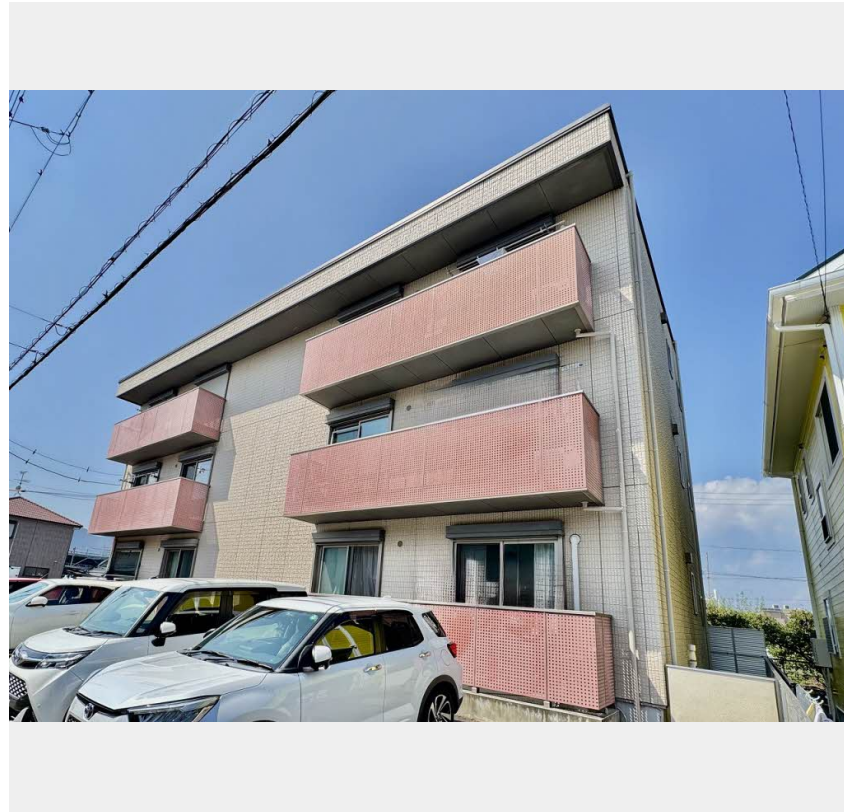
2LDK
マンション

家賃 **69,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 16,500 円

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**おすすめ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓でき・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 浴室乾燥機
- 3口コンロ
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- コンロ
- WIC・納戸
- エアコン
- 給湯設備
- P 2台可 駐車場2台可
- 対面キッチン
- 洗面洗面台

駐車場あり／地デジ対応 (CATV対応)／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器 (追焚機能付)／洗髪洗面化粧台／エアコン (1台設置)／モニタードアホン／トイレ (洗浄機能付便座)／雨戸／システムキッチン／照明器具／火災警報器 (煙感知式)／火災警報器 (熱感知式)／バス・トイレ (セパレート)／浴室乾燥機／AP用フローリング／玄関鍵 (ディンプルキー)／玄関鍵 (①キー②ロック)／対面キッチン／3口フラットコンロ／グリル付きコンロ／シャワー／24H換気システム／バルコニー／ウォークインクローゼット／洗面所棚／トイレ

物件名	ル・ネスト 0302号室	間取り	2LDK／洋室7.1 洋室5.4 LDK13.3 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス30分、下川原5丁目 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	60.42㎡ / 南
所在地	静岡県静岡市駿河区下川原南	築年月 / 構造	2008年7月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●静岡徳洲会病院 / 距離180m	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 17,600円 (税込) / ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) / 諸費用600円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2800350

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:0120-335-210
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店
静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1番1号 伊伝静岡駅南ビル1階
免許番号: 国土交通大臣 (1) 第10668号

取引形態
仲介