

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス24分 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 60,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (WiFi) ♪

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/エアコン/バルコニー/シャワー/下駄箱/雨戸/洗髪洗面化粧台/火災警報器(熱感知)/トイレ(洗浄機能付便座)/照明器具/システムキッチン/エアコン(2台設置)/ウォークインクローゼット/給湯器(追焚機能付)/室内物干し/リノベーション

物件名	カトレヤハイツ B102号室	間取り	1LDK/洋室7.4 LDK10.9 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス24分、御新田上 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	43.54㎡ / 南西
所在地	静岡県静岡市葵区松富 1 丁目	築年月 / 構造	1993年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料27,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費68,200円 諸費用880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション2024年03月 間取り改装(2DK→1LDK)、全面フロアタイル施工、エアコン交換、2台目エアコン新設、下駄箱交換、温水洗浄暖房便座交換、ホスクリーン設置、追い焚き給湯設置、コンセント・スイッチ交換、ダウンライト設置(洗面、トイレ、玄関、ウォークインクローゼット)、ウォークインクローゼット新設、建具交換(LDK開き戸、洗面開き戸、洋間引き違い戸)/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 27,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 静岡駅北口店

TEL:054-274-1132  
FAX: 054-274-1133

静岡県静岡市葵区常磐町2丁目13-1住友生命静岡常磐町ビル1F  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介