

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス15分 長谷通り バス停 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃

173,000 円

共益費等

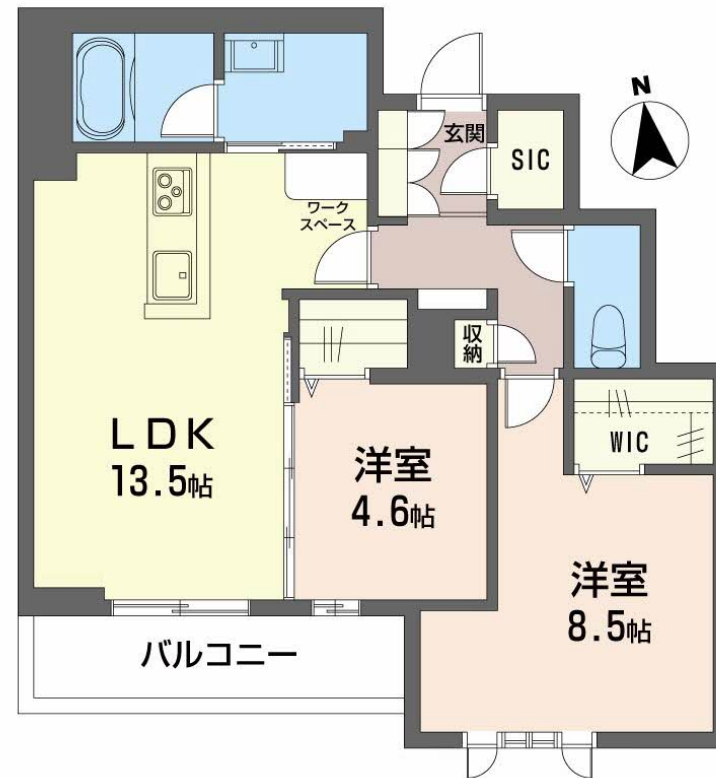
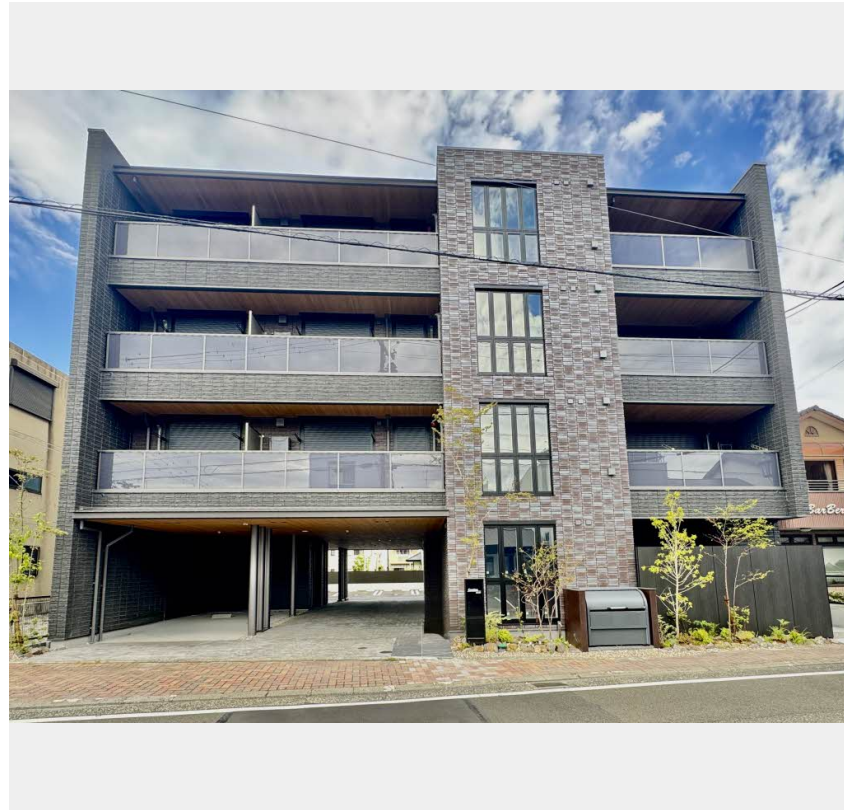
8,000 円

敷金

33,000 円

礼金

1.5 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

静岡駅からバスでアクセス、南向き2LDK。太陽光発電や浴室乾燥機、ペット相談可。新築の快適さを日常に。
積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使って余った電・・・

この物件についている こだわり設備



シャーメゾン
セレクション



ZEH



太陽光発電



断熱等性能
等級7



高遮音床
システム



犬/猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)

駐車場あり／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／IoT対応／エレベーター／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／駐輪場（屋根付き）／植栽／受水槽（共用）／階段灯／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／エコジョーズ／ホテルライク／太陽光発電／スマートロック／エアコン（2台設置）／人感センサーライト／ワークスペース／IHクッキングヒーター／グリル付きコンロ／ユニットバス1418／浴室

物件名 Crestieq 長谷通り 0302号室

アクセス J R 東海道本線 静岡駅 バス15分、長谷通り バス停 徒歩4分

所在地 静岡県静岡市葵区安東 1 丁目

ランドマーク ●ウエルシア静岡長谷通り店／距離226m

間取り 2LDK／LDK13.5 洋室4.6 洋室8.5（帖）

専有面積 / 向き 65.47㎡／南

築年月 / 構造 2025年9月／重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.7400384

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積和レント株式会社
TEL:0120-335-210
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1番1号 伊伝静岡駅南ビル1階
免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号

取引形態
仲介