

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

静鉄静岡清水線

音羽町駅 徒歩7分

モバイルで見る



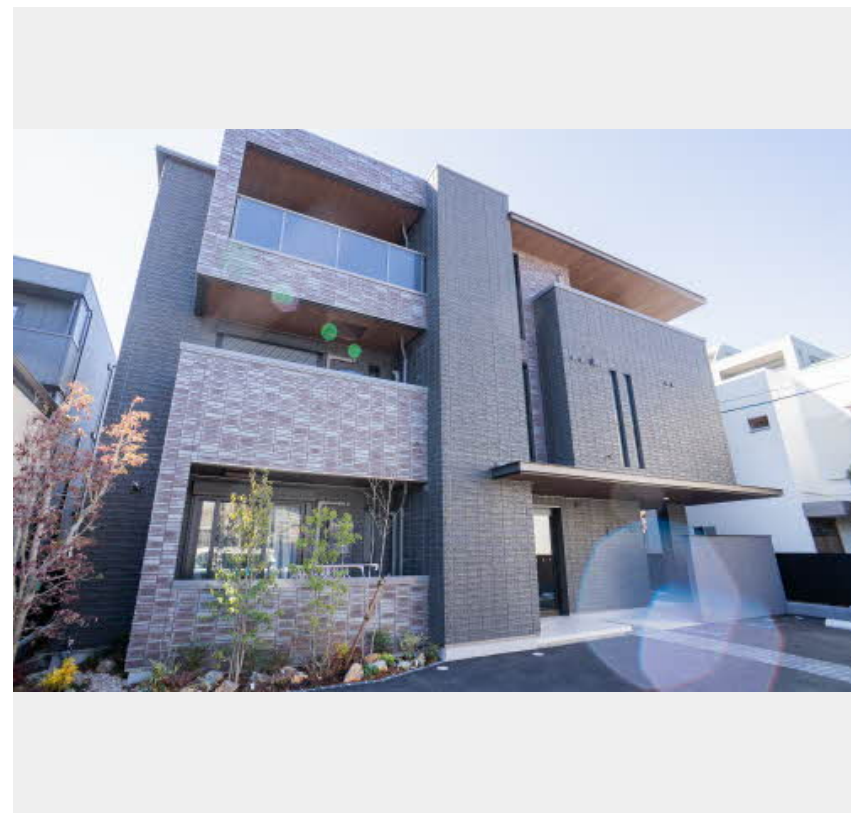
2LDK
マンション

家賃 **154,000 円**

共益費等 8,700 円

敷金 0 円

礼金 231,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

マツモトキヨシ東鷹匠店 170m・徒歩2分☆セブンイレブン
静岡横内店 220m・徒歩3分☆

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可

駐車場あり/動画視聴サービス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)
/ペット共生設備/エレベーター/オートロック/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「
SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/モニター付ドアホン/コミュニケーション
キッチン/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1618/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧
台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/専用庭
/エアコン(2台設置)/照明器具/人感センサーライト/太陽光発電/ZEH

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾンステージ東鷹匠 0102号室

間取り 2LDK/洋室6.6 洋室6.2 LDK14.8(帖)

アクセス 静鉄静岡清水線 音羽町駅 徒歩7分

専有面積/向き 66.38㎡/南西

所在地 静岡県静岡市葵区東鷹匠町

築年月/構造 2024年1月/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 即時/2年

ランドマーク ●鷹匠公園/距離130m

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料52,000円 鍵交換料16,500円
町内会入会金1,000円 ハウスクリーニング費104,500円 諸費用1,180円/火災保険へのご加入が条件となり
ます。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります
。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ
GUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)お
よび積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ら
くらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料
:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/余剰電力の売電開始時期は、資源エネルギー
庁の事業認定後になるため、売電開始時期が入居開始後になる場合があります。/更新料:52,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク静岡店

TEL:054-275-1511
FAX: 054-275-1512

静岡県静岡市葵区紺屋町17番地1 葵タワー1階
免許番号: 国土交通大臣免許(4)第6928号
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会
/(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介