

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

静鉄静岡清水線

新静岡駅 バス17分 安東2丁目北 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃

154,000 円

共益費等

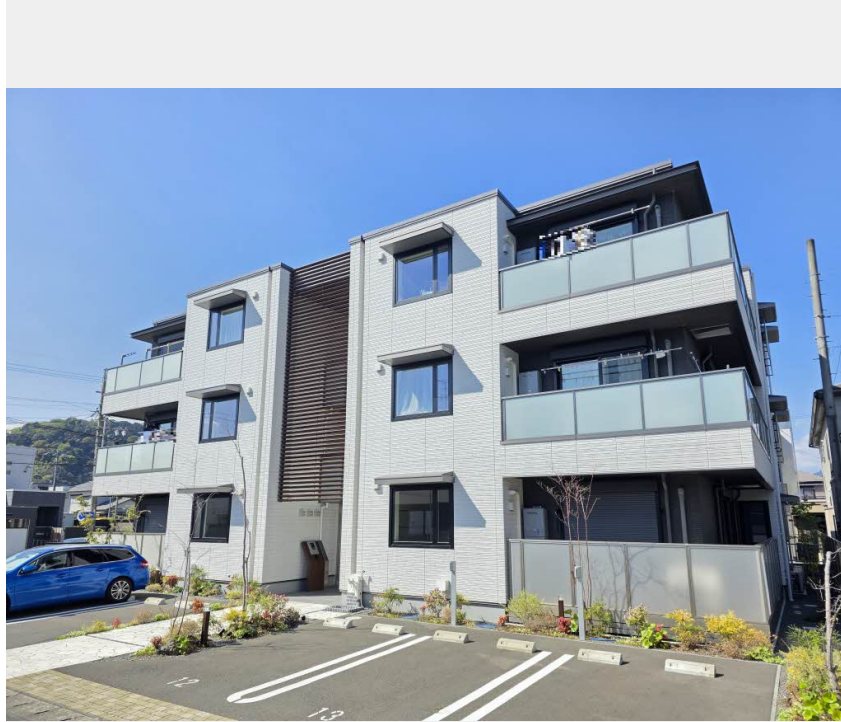
8,000 円

敷金

16,500 円

礼金

0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



高遮音床  
システム



シャーメゾン  
ガーデنز



EV充電用  
設備



犬/猫相談可



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット  
無料(WiFi付)



U-NEXT  
見放題

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/エレベーター/オートロック/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/動画視聴サービス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/コミュニケーションキッチン/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/照明器具/人感センサーライト/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/スマートロック/IOT対応/らくらく内見/バス・トイレ(セパレート)/スライディングスクリーン/ワークスペース/カラーモニター付ドアホン/A P用フローリング/ピクチャーレール/3口フラットコンロ/トイレ棚手摺/ウォークイ

物件名

S I C GREEN SCENT 安東 0205号室

アクセス

静鉄静岡清水線 新静岡駅 バス17分、安東2丁目北 バス停 徒歩2分

所在地

静岡県静岡市葵区安東2丁目

ランドマーク

●安東小学校/距離110m

間取り

2LDK/洋室7 洋室5.8 LDK13.7 (帖)

専有面積 / 向き

71.59㎡/南

築年月 / 構造

2023年11月/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2026年11月中旬/2年

駐車場

有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費90,200円(税込)/諸費用250円/エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。  
/火災保険への加入が条件となります。  
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。  
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。  
/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。  
【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/余剰電力の売電開始時期は、資源エネルギー庁の事業認定後になるため、売電開始時期が入居開始後になる場合があります。  
/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4300027

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 静岡賃貸営業所

TEL:0570-030-213

FAX: 054-284-1322

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1-1 伊伝静岡駅南ビル1階

免許番号: 国土交通大臣免許(11)第2961号

所属団体: 東海不動産公正取引協議会/ (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態

貸主