

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス13分 籠上中 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



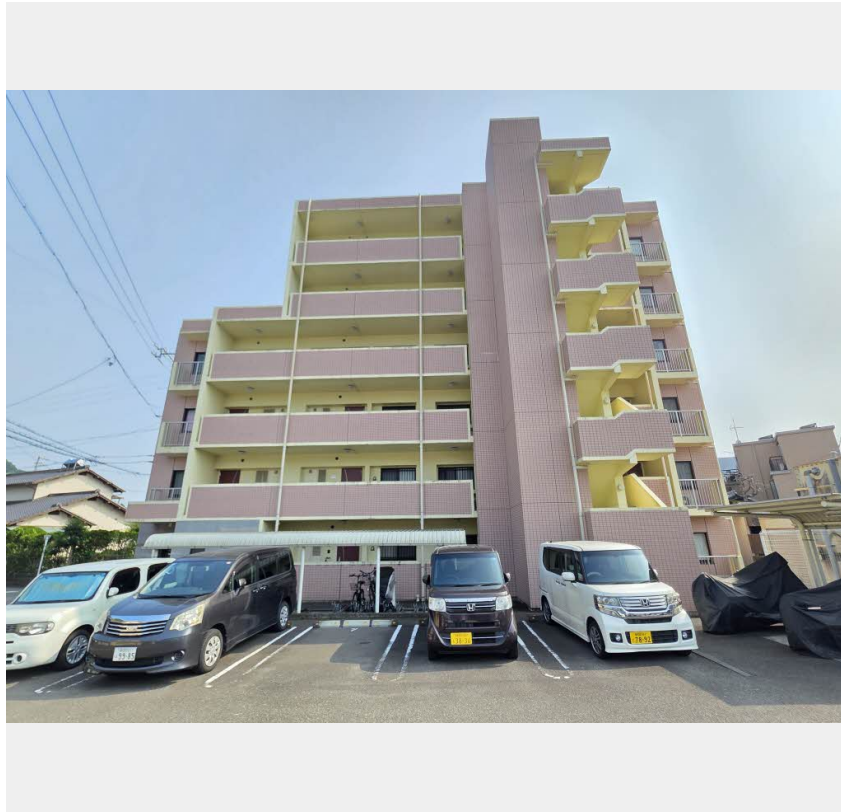
2LDK
マンション

家賃 80,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 16,500 円

礼金 0.5 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

南向きで陽あたり良好、2LDKの57㎡。ウォークインクローゼットや対面キッチン。
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／エントランスに「・・・」

この物件についている こだわり設備

	エレベーター		宅配BOX		オートロック		TVモニター付き インターホン
	WIC・納戸		追い焚き給湯		エアコン		対面 キッチン
	給湯設備		洗髪洗面台		温水洗浄便座		

駐車場あり／受水槽（共用）／エレベーター／オートロック／宅配BOX／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／外灯／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン／モニタ付ドアホン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／下駄箱／自動火災警報器／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット

物件名 ロイヤルコート籠上 A棟 0303号室

アクセス J R 東海道本線 静岡駅 バス13分、籠上中 バス停 徒歩3分

所在地 静岡県静岡市葵区籠上

ランドマーク ●臨済宗 円成寺／距離550m

間取り 2LDK／洋室6.5 洋室6 LDK11.6 (帖)

専有面積 / 向き 57.07㎡／南

築年月 / 構造 2011年12月／鉄筋コンクリート・3階-6階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用400円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.4000002

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 静岡駅北口店

TEL:054-274-1132

FAX: 054-274-1133

静岡県静岡市葵区常磐町2丁目13-1住友生命静岡常磐町ビル1F

免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態
仲介