

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 徒歩11分

2LDK
マンション

家賃

142,000 円

共益費等

9,000 円

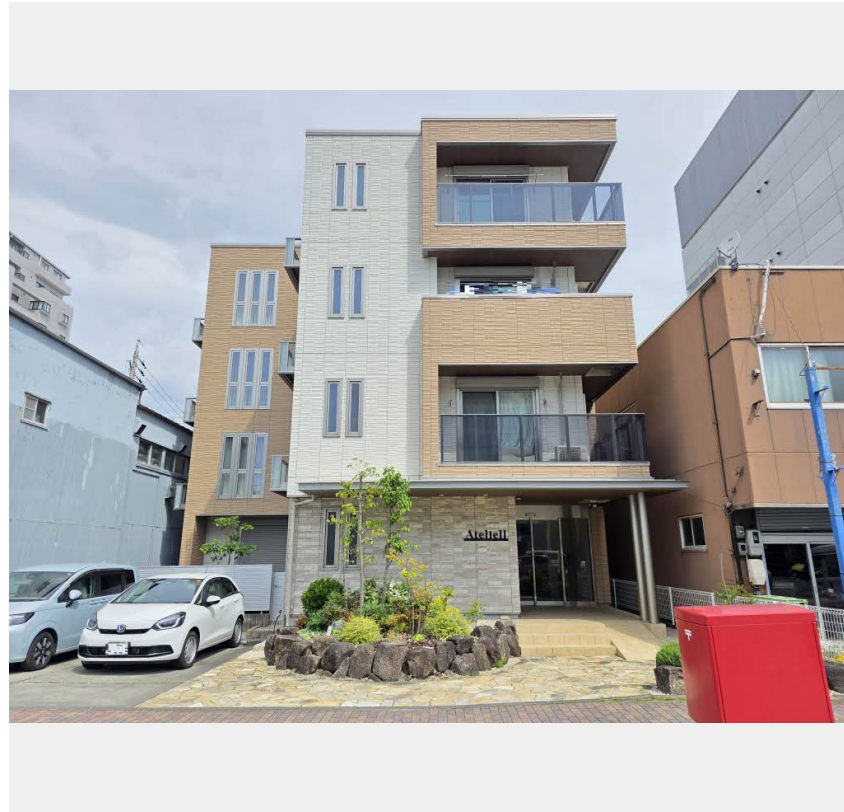
敷金

16,500 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／受水槽（共用）／宅配BOX／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／造園・植栽／シャーメゾンガーデンズ／外灯／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／システムキッチン／グリル付きコンロ／浴室乾燥機／玄関鍵（カードキー）／シャワー／洗髪洗面化粧台／室内物干し／Low-E複層ガラス／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／下駄箱／照明器具／人感センサーライト／バルコニー／自動火災警報器／バス・トイレ（セパレ

物件名 Ateliell 0201号室

アクセス J R 東海道本線 静岡駅 徒歩11分

所在地 静岡県静岡市葵区日出町

ランドマーク ●音羽公園／距離290m

間取り 2LDK／洋室6.8 洋室6.1 LDK16.3（帖）

専有面積 / 向き 69.48㎡／南東

築年月 / 構造 2020年3月／重量鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用1,170円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3900486

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 静岡賃貸営業所

TEL:0570-030-213

FAX: 054-284-1322

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1-1伊伝静岡駅南ビル1階

免許番号：国土交通大臣免許（11）第2961号

所属団体：東海不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主