

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス13分 上足洗 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 88,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 16,500 円

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- P 2台可 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／駐輪場／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／雨戸（シャッタータイプ）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／火災警報器（煙感知式）／断熱複層ガラス／照明器具／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／対面キッチン／シャワー／24H換気システム／土間タイル／AP用フローリング／下駄箱／駐車場2台可

物件名	リラフォート 0203号室	間取り	2LDK／洋室6.2 洋室6.2 LDK13.4 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス13分、上足洗 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	64.47㎡／南
所在地	静岡県静岡市葵区上足洗2丁目	築年月 / 構造	2013年9月／軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
ランドマーク	●天昌寺／距離350m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用3,170円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3300054

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エイブルネットワーク静岡店

TEL:054-275-1511

FAX: 054-275-1512

静岡県静岡市葵区紺屋町17番地1 葵タワー 1階

免許番号：国土交通大臣免許（5）第6928号

所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介