

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス12分 徒歩2分

モバイルで見る



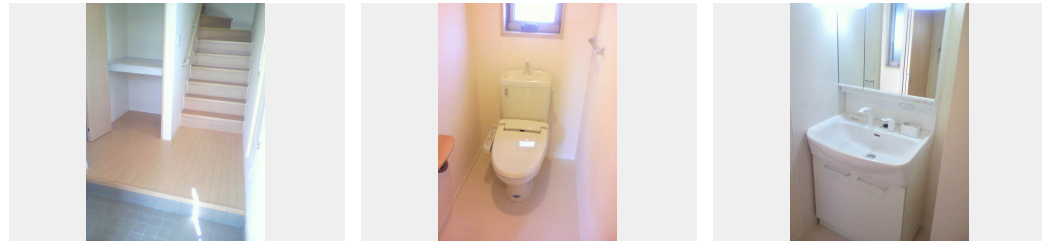
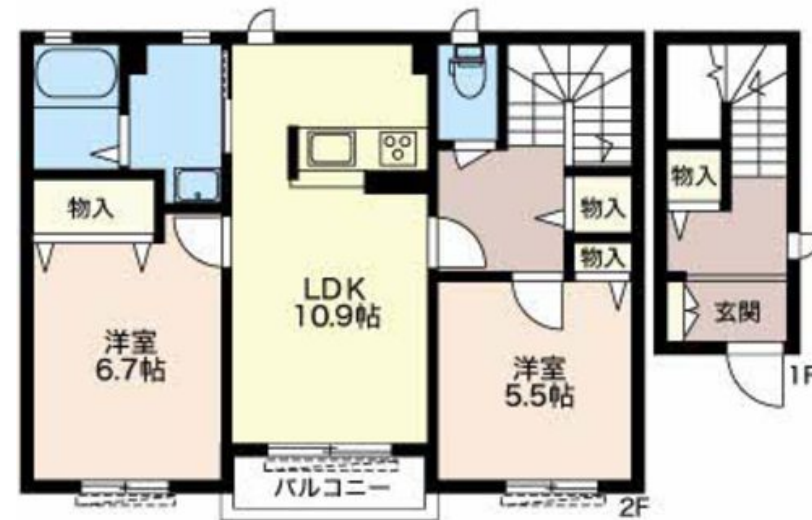
**2LDK**  
アパート

家賃 **83,000 円**

共益費等 3,400 円

敷金 0 円

礼金 83,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆インターネット無料

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/駐輪場(屋根付き)/外灯/駐車場舗装白線引/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/玄関鍵(デジタルロック)/トイレ(暖房洗浄便座)/IHクッキングヒーター/電話配管有/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗髪洗面化粧台/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/下駄箱/照明器具/カラーモニタ付ドアホン

物件名 シャーメゾン大岩 A201号室

間取り 2LDK/洋室5.5 洋室6.7 LDK10.9(帖)

アクセス J R 東海道本線 静岡駅 バス12分、記念碑前 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 67.02㎡ / 南東

所在地 静岡県静岡市葵区大岩 2 丁目

築年月 / 構造 2013年4月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料43,000円 町内会入会金500円 ハウスクリーニング費104,500円 諸費用4,250円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:43,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 静岡駅北口店  
TEL:054-274-1132  
FAX: 054-274-1133

静岡県静岡市葵区常磐町 2 丁目 1 3 - 1 住友生命静岡常磐町ビル 1 F  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介