

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス17分 昭府一丁目 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



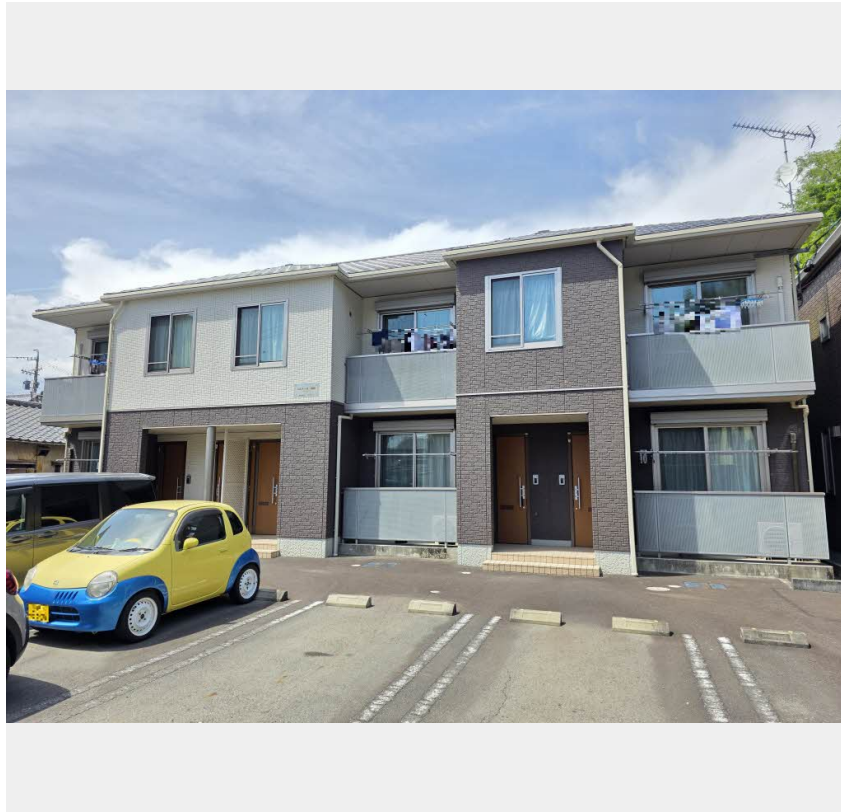
1LDK
アパート

家賃 63,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 16,500 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- エアコン
- 温水洗浄便座
- P
2台可
- 対面
キッチン
- フローリング付
- 駐車場2台可
- 対面キッチン
- 浴室乾燥機
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／外灯／駐車場舗装白線引
／地デジ対応（アンテナ対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／シ
ャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バルコニー／下駄箱／照明器具
／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／カラーモニター付ドアホン／エアコン（1台設置
）／バス・トイレ（セパレート）／対面キッチン／AP用フローリング／トイレ棚手摺／雨戸（シャッ
タータイプ）／駐車場2台可

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費
73,700円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入
が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必
要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャ
ーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ
ーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾン
パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.3000076

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

物件名	パルティール昭府 0101号室	間取り	1LDK／洋室6.1 LDK11.1 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス17分、昭府一丁目 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	43.05㎡ / 南
所在地	静岡県静岡市葵区昭府 1 丁目	築年月 / 構造	2010年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年8月上旬 / 2年
ランドマーク	● 菖蒲バイパス公園 / 距離400m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 静岡駅北口店

TEL:054-274-1132
FAX: 054-274-1133

静岡県静岡市葵区常磐町2丁目13-1住友生命静岡常磐町ビル1F
免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態
仲介