

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス34分 徒歩9分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃

55,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 円

礼金

30,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fi 無料★閑静な住宅街です

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



対面  
キッチン



給湯設備



追い焚き給湯



洗髪洗面台



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付



WIC・納戸



大型収納

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／ゴミ集積場（敷地内）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／雨戸／洗髪洗面化粧台／照明器具／トイレ（洗浄機能付便座）／バルコニー／フローリング／給湯器（追焚機能付）／エアコン／ウォークインクローゼット／対面キッチン／下駄箱

物件名	オアシス A101号室	間取り	1LDK／洋室6.4 LDK12.2 (帖)
アクセス	J R東海道本線 静岡駅 バス34分、服織小学校入口 バス停 徒歩9分	専有面積 / 向き	45.13㎡／南
所在地	静岡県静岡市葵区羽鳥 6 丁目	築年月 / 構造	2008年2月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料31,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用2,250円／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料: 31,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 静岡駅北口店

TEL:054-274-1132

FAX: 054-274-1133

静岡県静岡市葵区常磐町2丁目13-1住友生命静岡常磐町ビル1F

免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態  
仲介