

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス15分 安東1丁目 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



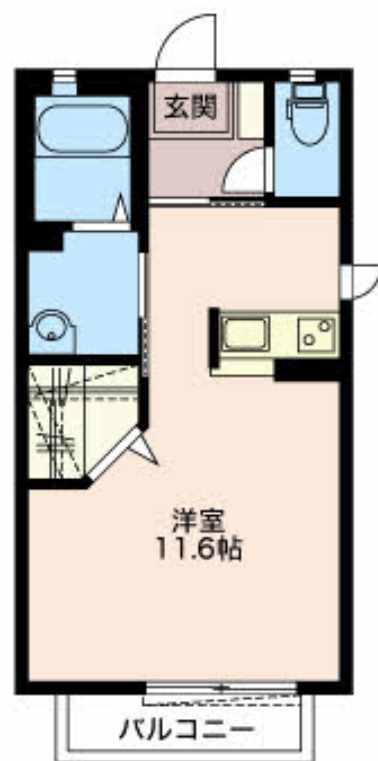
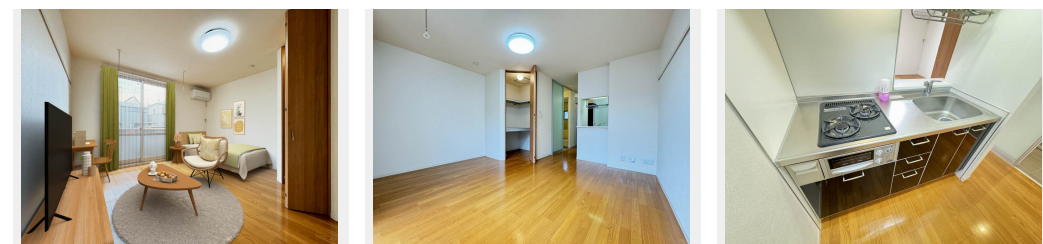
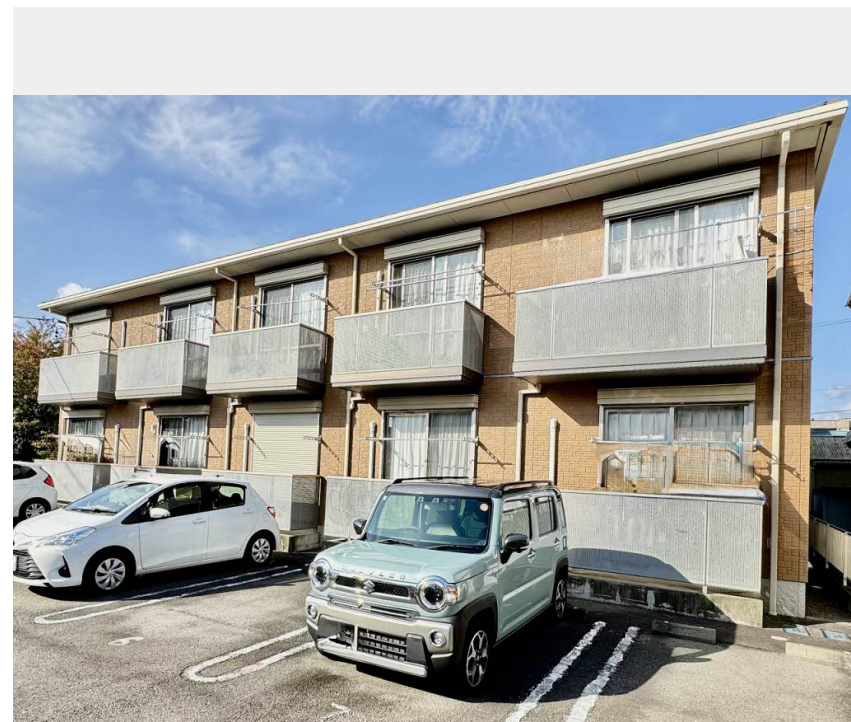
1R  
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 16,500 円

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓でき・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC 納戸
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／地デジ対応(CATV対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／火災警報器(煙感知式)／バルコニー／照明器具／トイレ(洗浄機能付便座)／フローリング／システムキッチン／洗髪洗面化粧台／エアコン(1台設置)／給湯器(追焚機能付)／衣類乾燥機／火災警報器(熱感知式)／下駄箱／対面キッチン／室内物干し／雨戸(シャッタータイプ)／ウォークインクローゼット／バス・トイレ(セパレート)／2口コンロ／モニター付ドアホン

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)17,600円(税込)／ハウスクリーニング費55,000円(税込)／諸費用1,070円／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 フレンドリー安東 0106号室

間取り ワンルーム/洋室11.6(帖)

アクセス J R 東海道本線 静岡駅 バス15分、安東1丁目 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 30.24㎡ / 南

所在地 静岡県静岡市葵区安東1丁目

築年月 / 構造 2007年7月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年

ランドマーク ● 県立静岡高等学校 / 距離240m

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2700250

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:0120-335-210  
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1番1号 伊伝静岡駅南ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号

取引形態  
仲介