

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス11分 徒歩2分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 51,000 円

共益費等 3,400 円

敷金 0 円

礼金 25,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

### この物件についている こだわり設備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/ペット相談可(室内小型犬)  
/高齢者対応可/シャワー/下駄箱/バルコニー/エアコン/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗  
浄機能付便座)/洗髪洗面化粧台

物件名	マイキャッスル 0202号室	間取り	1LDK/洋室5.4 LDK11.2(帖)
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス11分、銭座町 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	35.57㎡ / 南東
所在地	静岡県静岡市葵区銭座町	築年月 / 構造	1992年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費  
52,800円(税込)/諸費用300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加  
入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パート  
ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用  
及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:27,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

### エイブルネットワーク静岡店

TEL:054-275-1511  
FAX: 054-275-1512

静岡県静岡市葵区紺屋町17番地1 葵タワー1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(4)第6928号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会  
/(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介