



2LDK
アパート

家賃

78,000 円

共益費等

3,900 円

敷金

0 円

礼金

120,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

WiFi 無料

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



エアコン

駐車場あり／インターネット無料（WiFi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン／モニタ付ドアホン／火災警報器（煙感知式）

物件名

グランベール Y202号室

アクセス

J R 東海道本線 静岡駅 バス26分、常葉短大入口 バス停 徒歩3分

所在地

静岡県静岡市葵区瀬名 1 丁目

ランドマーク

-

間取り

2LDK／洋室5.2 洋室4 LDK15.8 WIC1.8 (帖)

専有面積 / 向き

54.57㎡／南

築年月 / 構造

1993年6月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2024年5月中旬／2年

駐車場

有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料41,000円 鍵交換料13,200円
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用880円／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：41,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク清水草薙店

TEL:054-344-5088

FAX: 054-344-5118

静岡県静岡市清水区中之郷 1 丁目 4 番地の 1 3

免許番号：国土交通大臣免許（4）第 6 9 2 8 号

所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態

仲介