

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス26分 常葉短大入口 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



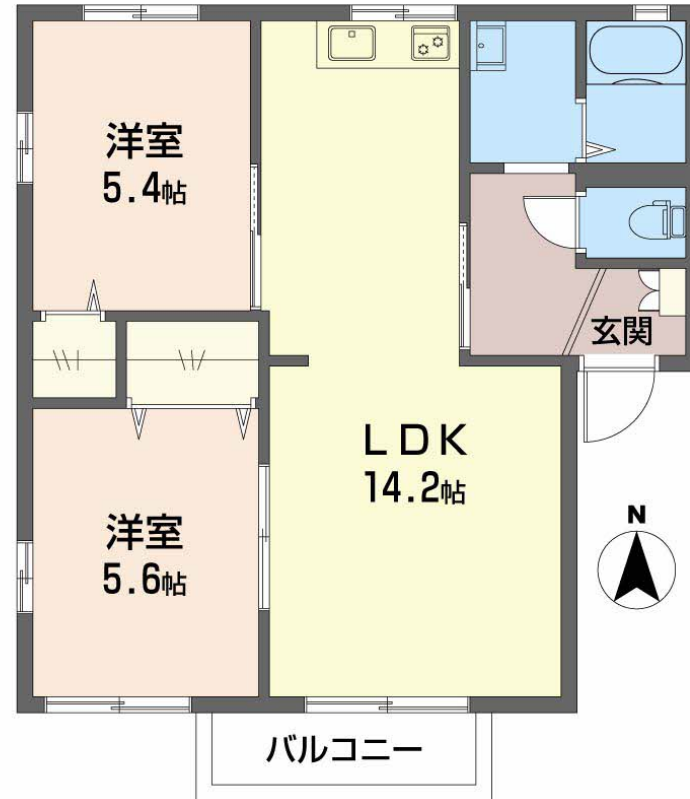
2LDK  
アパート

家賃 64,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス賃貸住宅のシャーメゾンです！  
室内無料WiFi完備！  
TVドアホンでセキュリティ面も安心♪  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニ

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



エアコン



温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン（1台設置）／モニタ付ドアホン／システムキッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／火災警報器（煙感知式）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

|        |                                     |           |                              |
|--------|-------------------------------------|-----------|------------------------------|
| 物件名    | グランベール Y201号室                       | 間取り       | 2LDK／洋室5.6 洋室5.4 LDK14.2 (帖) |
| アクセス   | J R 東海道本線 静岡駅 バス26分、常葉短大入口 バス停 徒歩3分 | 専有面積 / 向き | 54.57㎡／南                     |
| 所在地    | 静岡県静岡市葵区瀬名 1 丁目                     | 築年月 / 構造  | 1993年6月／軽量鉄骨・2階-2階建          |
|        |                                     | 入居 / 契約期間 | 2026年8月下旬／2年                 |
| ランドマーク | ●静岡市立西瀬名図書館／距離260m                  | 駐車場       | 有（別途お問い合わせ下さい）               |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1301450

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エイブルネットワーク清水草薙店

TEL:054-344-5088

FAX: 054-344-5118

静岡県静岡市清水区中之郷 1 丁目 4 番地の 1 3

免許番号：国土交通大臣免許（5）第6928号

所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介