

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

出雲市駅 距離3km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

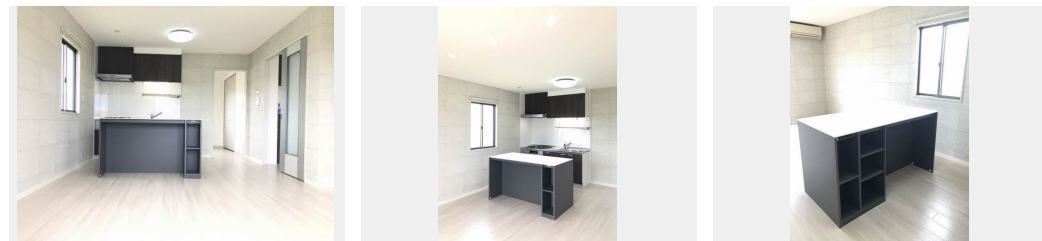
### 家賃 66,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 0ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【2024年12月 無料インターネット導入済★】  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/各お部屋専用の外部ストッカ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/TVアンテナ/BS/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/バス・トイレ(ユニット式)/洗面洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン(1台設置)/ストッカー/給湯器/照明器具/火災警報器(煙感知式)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 グリーンヒルズ A棟 0202号室

間取り 2LDK/LDK12.3 洋室6 洋室5.3(帖)

アクセス J R山陰本線 出雲市駅 距離3km  
バス、小山保育園前 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 56.19㎡ / 南

所在地 島根県出雲市小山町 5 8 5 - 6

築年月 / 構造 1999年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●四絡幼稚園 / 距離550m

入居 / 契約期間 2026年8月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング費用(退去時)82,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。  
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2005466

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)島根県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理