

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

一畑バス

バス 願楽寺入口バス停 下車 徒歩5分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **72,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

《防犯カメラ導入物件☆》白枝町のマンションタイプ【オール電化シャーメゾン】です！ 1F：1LDK、2F・3Fは2LDKタイプ♪リビングはおしゃれなLED照明にアクセントクロス仕様！・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 浴室乾燥機
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/マルチメディア配管有/電話配管有/対面キッチン/IHクッキングヒーター/電気温水器/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/ストッカー/照明器具/火災警報器(煙感知式)/アクセントクロス/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

物件名 シャーメゾン白枝Ⅱ 0301号室  
アクセス バス、願楽寺入口バス停 徒歩5分  
所在地 島根県出雲市白枝町549番地1  
ランドマーク ●ウェルネス白枝店

間取り 2LDK/LDK12.3 洋室5.9 洋室6.6(帖)  
専有面積/向き 58.28㎡/南東  
築年月/構造 2013年8月下旬/鉄骨・3階-3階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)島根県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主