Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

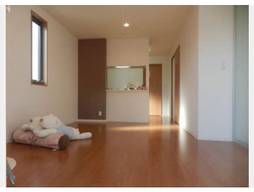
ＪＲ山陰本線
出雲市駅　バス5分 徒歩9分

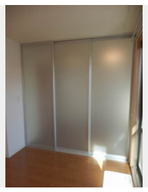
モバイルで見る

**2LDK**
**アパート**

家賃 **65,000 円**　共益費等 2,000 円

敷金　０ ヶ月　礼金　１ ヶ月





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

【Ｗｉ－Ｆｉ導入済です★】島根医大まで８４０ｍ、ローソン出雲塩冶神前店まで３７０ｍ、出雲市駅まで１．７㎞で、通勤や買い物にも行きやすい立地です♪♪アパート前の道路も整備されて便利に・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納

駐車場あり／ＢＳ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／モニタ付ドアホン／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレイト）／浴室乾燥機／エアコン／フローリング／バルコニー／ストッカー／洗髪洗面化粧台／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／照明器具／トイレ（温水洗浄便座）／複層ガラス／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件名 | ブランドール　ＴＳ　Ａ棟 A0201号室 | 間取り | 2LDK／- |
| アクセス | ＪＲ山陰本線 出雲市駅 バス5分、三本松 バス停 徒歩9分 | 専有面積 / 向き | 61.63㎡／南 |
| 所在地 | 島根県出雲市築山新町４番地１ | 築年月 / 構造 | 2009年3月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| | | 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| ランドマーク | ●築山交差点／距離60m | 駐車場 | 駐車場無料／舗装白線引 |

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／更新料30,000円　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 60,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所**
TEL:0852-59-5323
FAX:　0852-59-5320
島根県松江市学園南２丁目５－２８
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）島根県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会


取引形態
貸主