



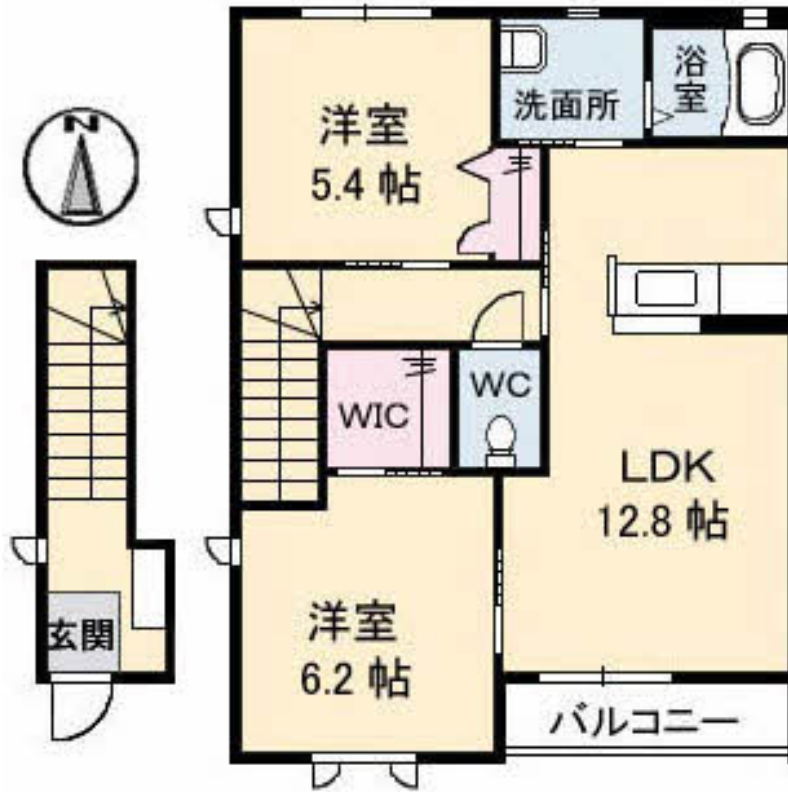
2LDK
アパート

家賃 67,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【2023年5月・無料Wi-Fi導入済み!!】
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す/各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり/CA TV/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/LGBTQフレンドリー/モニ
タ付ドアホン/電話配管有/バス・トイレ（セパレート）/浴室乾燥機/エアコン（1台設置）/フロ
ーリング/バルコニー/ストッカー/照明器具/トイレ（温水洗浄便座）/玄関鍵（オプナス）/洗髪
洗面化粧台/洗濯機置場（室内）/高齢者対応可

物件名	ミモザ I 棟 A0201号室	間取り	2LDK/ LDK12.8 洋室6.2 洋室5.4 (帖)
アクセス	バス、国屋バス停 バス停 徒歩10分	専有面積 / 向き	61.63㎡/南
所在地	島根県松江市国屋町字馬渡 6 6 番地 2	築年月 / 構造	2007年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●サンディスク陽南台	入居 / 契約期間	2026年9月中旬/2年
		駐車場	駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税
込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1469501

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社山陰賃貸営業所
TEL:0852-59-5323
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)島根県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協
議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主