

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス

バス 城東保育所バス停 下車 徒歩4分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 40,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

【無料Wi-Fi導入済みです!!】一口コンロ、照明器具付  
☆コンビニまで350m・スーパーまで430mと単身者には  
嬉しい立地です!! エアコン・温水洗浄便座・カラーTV付ド  
アホンも設置・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



防犯カメラ



コンロ



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付

駐車場あり／BS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／インターネット無料  
（Wi-Fi対応）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／フローリング／雨戸／照明器具／トイ  
レ（温水洗浄便座）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニタ付ドアホン／1口コンロ／洗濯機置場（室内  
）

物件名 ベルメゾン I A0101号室

アクセス バス、城東保育所バス停 バス停 徒歩4分

所在地 島根県松江市学園1丁目11-10

ランドマーク ●城東保育所

間取り 1K/-

専有面積 / 向き 22.77㎡ / 南

築年月 / 構造 1996年4月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料  
(初回契約時) 13,200円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加  
入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323

FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28

免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号

所属団体: (公社) 島根県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協

議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理