

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

野洲駅 バス10分 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK アパート

家賃 69,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

★CMでもおなじみの積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン
★インターネット・Wi-Fi無料! 2024年1月 間取り変更(2DK→1LDK)、キッチン・内窓障子(アルメタックス)交換・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- ダウンライト
- WIC・納戸

駐車場あり/VHF・UHF・BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/駐輪場(屋根付き)/消火器/植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗濯洗面化粧台/テラス/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/給湯器/エアコン 1台/システムキッチン/IOT対応/ダウンライト/対面キッチン/ガスコンロ/キッチン収納/ウォークインクローゼット/リノベーション

| | | | |
|--------|------------------------------------|-----------|--------------------------|
| 物件名 | フォーレス 0102号室 | 間取り | 1LDK/LDK14.3 洋室5.1(帖) |
| アクセス | J R 東海道本線 野洲駅 バス10分、永原住宅前 バス停 徒歩1分 | 専有面積 / 向き | 47.5㎡ / 南西 |
| 所在地 | 滋賀県野洲市富波甲 1 1 6 0 - 1 | 築年月 / 構造 | 1998年10月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | - | 入居 / 契約期間 | 2024年8月中旬 / 2年 |
| | | 駐車場 | 駐車場空有り / ~月5500円 |

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 40,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 1,000円、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、スマートロック設定費用16,500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション2024年01月 完了。 間取り変更(2DK→1LDK)、キッチン・内窓障子(アルメタックス)交換、洗浄便座・エアコン1台・ウォークインクローゼット・ダウンライト新設。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

湖東開発株式会社
TEL:077-587-0333
FAX: 077-587-0037

滋賀県野洲市小篠原 1 2 0 5
免許番号: 滋賀県知事(14)第812号
所属団体: 公益社団法人滋賀県宅建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介