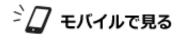
Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近江鉄道近江本線

水口石橋駅 徒歩10分





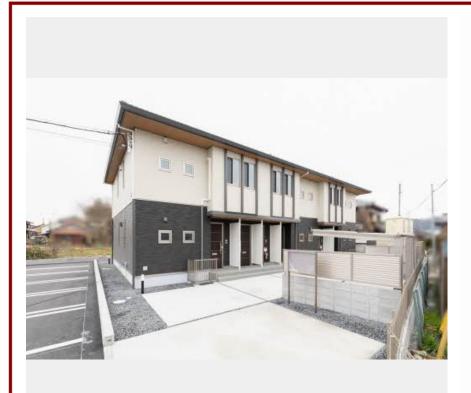
アパート

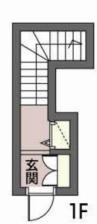
家賃 78,000 円

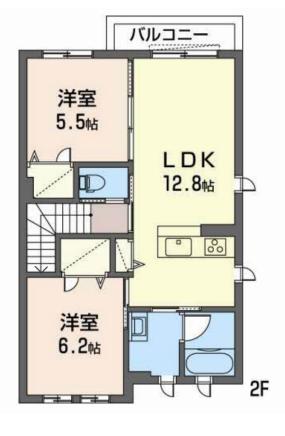
共益費等 6,000 円

30,000 円

契約一時金 60,000 円









この物件の オススメ ポイント

快適なシャーメゾンライフが待ってます。/「エコジョーズ」 採用でガスを効率的に使うことができ、家計にも優しい設備で す。/窓は高断熱複層ガラスを採用し高い断熱性と気密性で空 調効率を高め・・・

この物件についている。こだわり設備





無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



防犯カメラ



対面キッチン





3 ロコンロ



給湯設備









温水洗浄便座

駐車場あり/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/受水槽(共用)/散水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー ②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/対面キッチン/3ロフラットコンロ/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパ レイト)/ユニットバス1418/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場

物件名

カーサ・アンジェロ II 0203号室

アクセス

近江鉄道近江本線 水口石橋駅 徒歩10分

所在地

滋賀県甲賀市水口町高塚10番5号

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室6.2 洋室5.5 LDK12.8 (帖)

専有面積 / 向き

59.0㎡/南東(角部屋)

築年月/構造

駐車場

2022年2月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場空有り/月4400円

即時/2年

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料:40,000円//24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費毎月1,335円、町内会入会金(初回契約時)3,000円,クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合セ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社コンクウェスト 水口店

TEL:0748-63-3666 FAX: 0748-63-5222

滋賀県甲賀市水口町本綾野5-10

免許番号:滋賀県知事(5)第002835号

所属団体: 公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態 仲介