ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

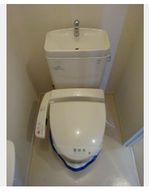
ＪＲ東海道本線
栗東駅　徒歩9分

1LDK
アパート

家賃 **69,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円　　契約一時金 150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／オール電化なので火を使わ・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

ＵＨＦ／オール電化／植栽／外灯／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／インターネット対応／エアコン　１台／モニタ付ドアホン／対面キッチン／電気温水器／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／ＩＨクッキングヒーター／バス・トイレ（セパレイト）／洗面所独立

物件名	グラン・シーマ 5101号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 栗東駅 徒歩9分 ＪＲ草津線 手原駅 徒歩31分
所在地	滋賀県栗東市綣１丁目５－１０
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ13.5 和室6.2 (帖)
専有面積 / 向き	46.88㎡／南東
築年月 / 構造	2008年5月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年8月中旬／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円，鍵交換費用（初回契約時） 22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.450498005101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東和不動産
TEL:077-551-1121
FAX:　077-554-1178

栗東店
滋賀県栗東市霊仙寺２丁目１番２９号
免許番号：滋賀県知事（９）第１８６４号
所属団体：公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介