

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

守山駅 バス15分 河西口 バス停 徒歩15分

モバイルで見る



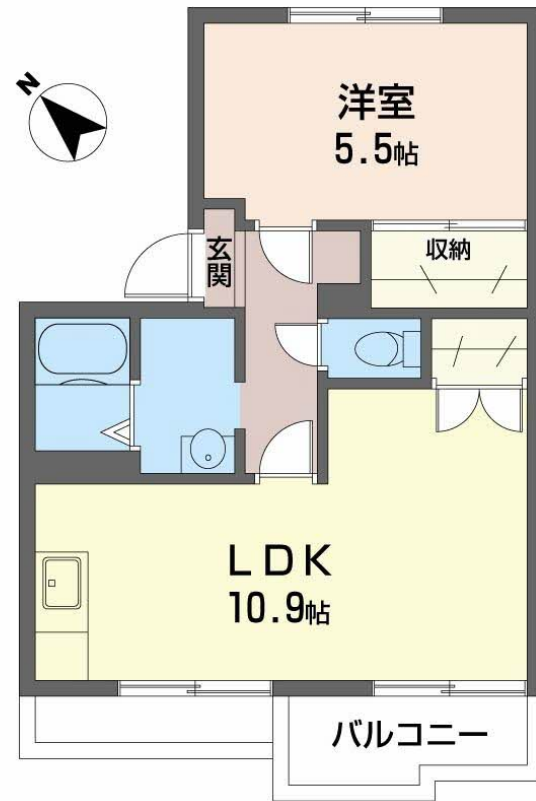
1LDK
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 80,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベーシ
ョンしました／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できる
インターホンです

この物件についている こだわり設備



リノベーション



TVモニター付き
インターホン



エアコン



温水洗浄便座

駐車場あり／VHF・UHF／バルコニー／クーラースリーブ有／カラーモニタ付ドアホン／給湯器
（高温差し湯機能付）／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／バス・トイレ（セパレート）／洗面所
独立／エアコン 1台／システムキッチン／リノベーション

物件名 第2 F U J I ハイ츠 A201号室

アクセス J R 東海道本線 守山駅 バス15分、河西口 バス停 徒歩
15分

所在地 滋賀県守山市播磨田町 7 0 5 - 1 4 4

ランドマーク -

間取り 1LDK／L D K 10.9 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 41.71㎡／南西 (角部屋)

築年月 / 構造 1990年3月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場空有り／月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額1, 3 2 0 円税込）にご加入い
ただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が
付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約
の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP M 関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）とな
ります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です
。【新規契約時】事務手数料：3 3 , 0 0 0 円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション
2026年07月 完了予定。2 K→1 L D K に間取り変更を行いました。／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料：なし

No.45001900A201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コンクウェスト 守山駅前店

TEL:077-514-1132

FAX: 077-514-1133

滋賀県守山市梅田町 4 - 2 コスモ守山 2 番館 1 階

免許番号：滋賀県知事（5）第 0 0 2 8 3 5 号

所属団体：公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介