

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

南草津駅 徒歩13分

1LDK
アパート

家賃

62,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

150,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニター
から、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



リノベーション



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／VHF・UHF・BS／防犯カメラ／駐輪場（屋根付き）／消火器／受水槽（個別）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ゴミ集積場（敷地内）／バルコニー／クーラースリープ有／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（ガス）／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／システムキッチン／トイレ（暖房洗浄便座）／洗髪洗面化粧台／エアコン 1台／リノベーション／都市ガス

物件名 ルーラルシティⅡ A208号室

アクセス J R 東海道本線 南草津駅 徒歩13分
J R 東海道本線 草津駅 バス13分、矢倉一丁目 バス停 徒

所在地 滋賀県草津市東矢倉 2 丁目 4 番 1 9 号

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK 11.6 洋室 5.8 (帖)

専有面積 / 向き 43.7㎡／南（角部屋）

築年月 / 構造 1999年4月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／～月6600円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）60,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年09月 9月完工。2K→1LDKへのリノベーション工事です。LDKにはエアコン1台設置ございます。洋室にはクローゼットあり、お部屋を広くご利用いただけます！／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.45026300A208

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コンクウェスト 南草津店

TEL:077-562-4832

FAX: 077-562-4646

滋賀県草津市野路 1 丁目 1 4 - 3 6

免許番号：滋賀県知事（5）第 0 0 2 8 3 5 号

所属団体：公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介