ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
安土駅　徒歩6分

2LDK
アパート

家賃 **53,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円　　契約一時金 60,000 円

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

インターネット無料（Ｗｉ-Ｆｉ対応）。

この物件についている こだわり設備

インターネット無料(WiFi付)
専用庭
追い焚き給湯
給湯設備
洗髪洗面台

駐車場あり／ＵＨＦ／駐輪場（屋根付き）／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／専用庭／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／インターホン／独立キッチン／２４Ｈ換気システム／火災警報器（煙感知式）／バス・トイレ（セパレイト）／洗面所独立

物件名	シャトー　サンク 0106号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 安土駅 徒歩6分 ＪＲ東海道本線 近江八幡駅 バス20分、常楽寺中央 バス停
所在地	滋賀県近江八幡市安土町小中２１０－１
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ10.2 洋室5.9 洋室6.1 (帖)
専有面積 / 向き	50.04㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2003年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／～月4400円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 66,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.460356000106

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アソシエホーム　長浜店
TEL:0749-63-3123
FAX:　0749-63-3122
滋賀県長浜市八幡中山町９８２
免許番号：滋賀県知事（３）第３５８９号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　滋賀県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介