Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ北陸本線
長浜駅　バス10分　神照 バス停 徒歩2分

1LDK
アパート

家賃 **80,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 10,000 円　　契約一時金 0 円

モバイルで見る

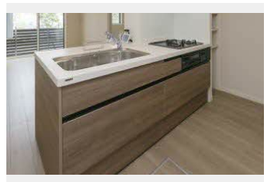
契約一時金 0











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

シャーメゾンライフが待っています。

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- EV充電用設備
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス

駐車場あり／ホテルライク／宅配ＢＯＸ／ＣＡＴＶ／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オートロック／共用玄関ドア／太陽光発電／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／消火器／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／ＩＯＴ対応／カラーモニタ付ドアホン／３口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレイト）／ユニットバス１３１８／浴室乾燥機／洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／Low-E複層ガラス／網戸／雨戸（シャッタータイプ）／床下収納庫／照明器具／全身ミラー／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／洗面所独立／ＥＶ充電

物件名	シャングリ・ラ　Ⅱ号館 0102号室
アクセス	ＪＲ北陸本線 長浜駅 バス10分、神照 バス停 徒歩2分 ＪＲ北陸本線 長浜駅 徒歩38分
所在地	滋賀県長浜市神照町４０８－１４
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室7 ＬＤＫ12.6 (帖)
専有面積 / 向き	50.12㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2024年5月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円，クリーニング特約料（初回契約時） 66,000円（税込），スマートロック設定費用16,500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.001033200102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西株式会社　滋賀賃貸営業所
TEL:077-569-5603
FAX:　077-564-9415
滋賀県草津市渋川１丁目３番４号近江伊吹館２階
免許番号：国土交通大臣（１）第１０７７９号
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主