ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ北陸本線
長浜駅　バス13分　長浜北高校前 バス停 徒歩10分

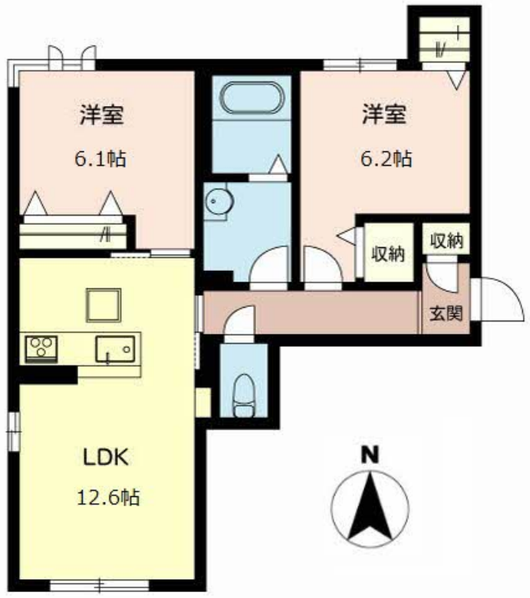
2LDK
マンション

家賃 **73,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 30,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- BELS
- コンロ
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＴＶアンテナ／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／３口ガスコンロ／エコジョーズ（フルオート）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／断熱複層ガラス／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／バス・トイレ（セパレイト）／洗面所独立／都市ガス

物件名	シャーメゾン新栄 0103号室
アクセス	ＪＲ北陸本線 長浜駅 バス13分、長浜北高校前 バス停 徒歩10分
所在地	滋賀県長浜市新栄町７３０―５
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.2 洋室6.1 ＬＤＫ12.6 (帖)
専有面積 / 向き	58.65㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2017年3月上旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／～月3300円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 1,100円，町内会入会金（初回契約時） 5,000円，クリーニング特約料（初回契約時） 73,700円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000515800103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エム・ジェイホーム　長浜本店
TEL:0749-68-6588
FAX:　0749-68-6589
滋賀県長浜市八幡東町９６－１
免許番号：国土交通大臣（１）第１０９１７号
所属団体：公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介