

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸本線

長浜駅 徒歩38分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

玄関のカラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」の採用、1階は防犯ガラス（合せガラス）とシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮しています。窓は遮熱断熱複層ガラスを採用し高い・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/CATV (e-o光TV) /高遮音床システム「SHAI DD55」/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/対面キッチン /3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/しゃ熱断熱複層ガラス/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/バス・トイレ(セパレイト)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン リプレ 0203号室

アクセス J R北陸本線 長浜駅 徒歩38分

所在地 滋賀県長浜市宮司町 3 6 6 - 1

ランドマーク -

間取り 2LDK+S(納戸)/洋室5.9 洋室5.7 S3.7 LDK12.7 (帖)

専有面積 / 向き 63.7㎡/東 (角部屋)

築年月 / 構造 2015年3月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場空あり/月3300円

入居諸条件備考

更新料: 新賃料の1.0ヶ月/24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 250円 /クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アソシエホーム 長浜店

TEL:0749-63-3123  
FAX: 0749-63-3122

滋賀県長浜市八幡中山町982  
免許番号: 滋賀県知事(2)第3589号  
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 滋賀県本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介