

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸本線

長浜駅 バス5分 長浜高校前 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



1R
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインタ・・・

この物件についている **こだわり設備**



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台

駐車場あり／インターネット対応／インターネット無料 (WiFi対応)／UHF／駐輪場 (屋根付)
／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器 (煙感知式)／玄関鍵 (ディ
ンプルキー)／モニター付ドアホン／独立キッチン／給湯器 (ガス)／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／バ
ルコニー／エアコン／バス・トイレ (セパレート)／洗面所独立

物件名 グラツィエ 平方 0105号室

間取り ワンルーム／ワンルーム11.5 (帖)

アクセス J R北陸本線 長浜駅 バス5分、長浜高校前 バス停 徒歩
3分

専有面積 / 向き 30.72㎡ / 東

所在地 滋賀県長浜市平方町 3 0 2 - 1

築年月 / 構造 2007年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月3300円

入居
諸条件
備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ
SUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会
費 毎月1,200円、クリーニング特約料 (初回契約時) 50,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時)
16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨してお
ります。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西 (株) および積水ハウスシャーメゾンパ
ートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』
に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の
2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.460451000105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アソシエホーム 長浜店

TEL:0749-63-3123

FAX: 0749-63-3122

滋賀県長浜市八幡中山町982

免許番号：滋賀県知事 (2) 第3589号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 滋賀県本部 / 公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介