

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

河瀬駅 徒歩14分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 30,000 円

契約一時金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

玄関のカラーモニター付ドアホン、「1キー・2ロック」の採用、1階は防犯ガラス（合せガラス）とシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮しています。インターネット無料（Wi-Fi対応・・・）

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 室内物干

駐車場あり/CATV (e o光TV) /インターネット対応/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /宅配BOX/散水栓/ゴミ集積場 (敷地内) /高遮音床システム「SHAI DD55」 /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵 (①キー②ロック) /カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/3口ガスコンロ/エコジョーズ/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /ユニットバス 1318 /24H換気システム/浴室乾燥機 (暖房乾燥) /洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座) /エアコン 1台/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸 (シャッタータイプ) /床下収納庫 (1階)

物件名 シャーメゾンランフォス 0103号室

アクセス J R 東海道本線 河瀬駅 徒歩14分

所在地 滋賀県彦根市南川瀬町 8 1 6 - 1 7

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.3 L D K 12 (帖)

専有面積 / 向き 40.31㎡ / 南東

築年月 / 構造 2021年11月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空あり / 月4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/
/契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/
/更新料：新賃料の1.0ヶ月 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」 (月額880円税込) へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 800円、クリーニング特約料 (初回契約時) 44,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。/
/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」 (*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 彦根賃貸営業所

TEL:0749-23-4400
FAX: 0749-23-2977

滋賀県彦根市大東町 1 4 番 1 5 号 上野第 V ビル 1 階
免許番号：国土交通大臣 (1 3) 第 2 3 4 3 号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主