

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

彦根駅 バス8分 栄町 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



**3K**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **10,000 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**  
2026年5月設備改装工事完工！内窓新設！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

**この物件についているこだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／インターネット対応／UHF／駐輪場 (屋根付き)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／給湯器 (ガス)／洗面化粧台／エアコン 1台／モニター付ドアホン／トイレ (洗浄機能付便座)／バス・トイレ (セパレート)／洗面所独立／システムキッチン／内窓

物件名	MAISON LUNA 0201号室	間取り	3K／K5.6 洋室5.9 洋室4.6 和室6.4 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 彦根駅 バス8分、栄町 バス停 徒歩1分 近江鉄道近江本線 ひこね芹川駅 徒歩27分	専有面積 / 向き	50.78㎡ / 南 (角部屋)
所在地	滋賀県彦根市城町 1丁目5番29号	築年月 / 構造	1997年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月2200～3300円

**入居諸条件備考**  
内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT 2.4」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月800円、クリーニング特約料 (初回契約時) 50,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.460188000201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 滋賀賃貸営業所**  
TEL:077-569-5603  
FAX: 077-564-9415  
滋賀県草津市渋川1丁目3番4号近江伊吹館2階  
免許番号：国土交通大臣(1)第10779号  
所属団体：(公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主