

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪石山坂本線

滋賀里駅 徒歩6分

📱 モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **76,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 120,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン部屋探しはシャーメゾンショップ / 京阪石坂線「滋賀里」駅まで徒歩6分。 / 「シャーメゾンガーデンズ」の植栽豊かな外構です。 / 共用玄関のオートロック、カラーモニタ・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデンズ
- 高遮音床 システム
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり / CATV / フレッツ光 / オートロック / シャーメゾンガーデンズ / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 消火器 / 防犯カメラ / ペット相談可 (犬・猫可) / ゴミ集積場 (敷地内) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 玄関鍵 (オブナス) / モニタ付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / ユニットバス1418 / 浴室乾燥機 (乾燥のみ) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / セミエアタイト

物件名 シャーメゾン 社ノ上 0202号室
アクセス 京阪石山坂本線 滋賀里駅 徒歩6分
所在地 滋賀県大津市滋賀里 1丁目28番27号
ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室6.4 洋室6.3 LDK12.3 (帖)
専有面積 / 向き 59.55㎡ / 東 (角部屋)
築年月 / 構造 2016年4月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 40,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料 (初回契約時) 44,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 大津駅前店

TEL:077-510-2100
FAX: 077-523-7266

滋賀県大津市末広町2番地23号 JR大津駅前ビル1F
免許番号: 国土交通大臣(7)第5206号
所属団体: 公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介