

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 湖西線

大津京駅 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 10,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

★CMでもおなじみの積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン
★/オール電化の物件です！/来訪者の顔を見て話せる安心モニター付インターホン。/家族との会話が弾む対面式キッチン。/お掃除ら・・・

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/VHF・UHF・BS/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)/植栽/外灯/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/エコキュート/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/しゃ熱断熱複層ガラス/網戸/バルコニー/ウォークインクローゼット/玄

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ソシア ウイング 0103号室
アクセス J R 湖西線 大津京駅 徒歩8分
所在地 滋賀県大津市皇子が丘 1 丁目 1 5 番 2 5
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK12 洋室6.4 (帖)
専有面積 / 向き 44.48㎡ / 南
築年月 / 構造 2011年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月7700円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 40,000円/24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コンクウェスト 大津店

TEL:077-527-0010
FAX: 077-527-2832

滋賀県大津市末広町 6 番 1 0 号伊集院ビル 1 階
免許番号: 滋賀県知事 (5) 第 0 0 2 8 3 5 号
所属団体: 公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介