

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

白岡駅 徒歩16分

モバイルで見る



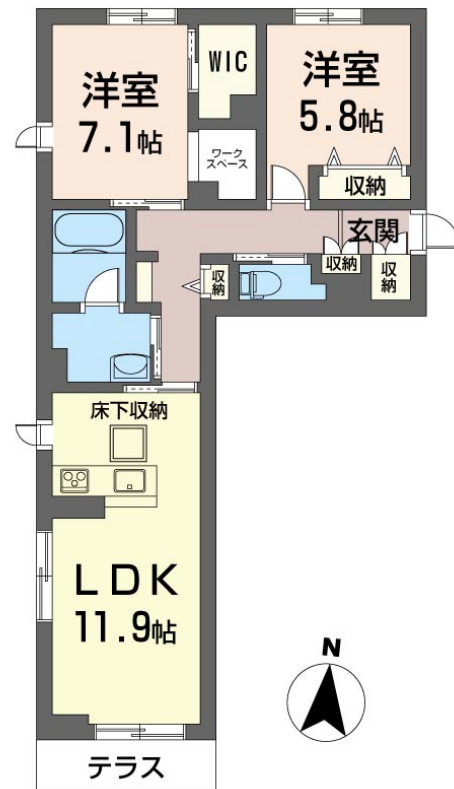
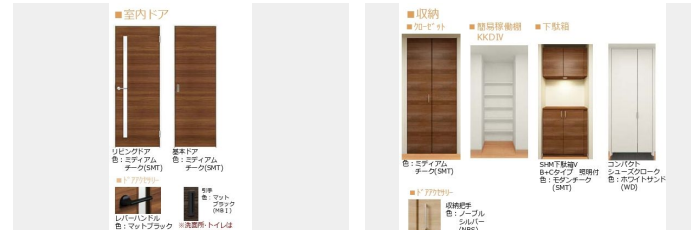
**2LDK**  
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

インターネットw i f i 無料 / ペット飼育可 (小型犬 1 匹)  
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級 3」を取得 / 上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用 / 街並みに調和・・・

**この物件についている こだわり設備**

- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデنز
- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料 (WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 住宅性能評価 / 耐震等級 3 / 都市ガス / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / 高齢者対応可 / ペット相談可 (室内小型犬) / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / BS / シャーメゾンガーデنز / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / アクセントクロス / Low-E 複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (WiFi対応) / エコジョーズ / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / ユニットバス 1418 / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 対面キッチン / IHクッキングヒーター / 3口コンセント

物件名	ヴァンヴェール 105号室	間取り	2LDK / 洋室7.1 洋室5.8 LDK11.9 (帖)
アクセス	J R東北本線 白岡駅 徒歩16分	専有面積 / 向き	58.5㎡ / 南
所在地	埼玉県白岡市白岡 7 5 0 - 4	築年月 / 構造	2022年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 83,380円 (税込) 鍵交換費用28,600円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / ペット飼育の際はライフアシストクラブ加入と敷金1ヶ月加算が条件となります。 / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。 / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.131402000105  
※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社田口住宅**  
TEL:0480-92-7788  
FAX: 0480-93-1355

埼玉県白岡市小久喜 1 1 9 5 - 1  
免許番号: 埼玉県免許(12)第8776号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介