

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武日光線

杉戸高野台駅 徒歩18分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ペット共生シャーメゾン（小型犬2匹まで）  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/ペットとの暮らしご相談可能です/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/ペット相談可（室内小型犬）/駐輪場（屋根付き）/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/モニタ付ドアホン/照明器具（LED）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/ペット飼育の際はライフアシストクラブ加入と敷金1ヶ月加算が条件となります。/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名	ライブラ 101号室	間取り	1LDK/洋室5.3 LDK11.1 (帖)
アクセス	東武日光線 杉戸高野台駅 徒歩18分 東武日光線 幸手駅 徒歩28分	専有面積 / 向き	44.05㎡ / 南
所在地	埼玉県幸手市大字吉野 3 7 5 - 3	築年月 / 構造	2014年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 3,666円 ~ 3,666円 (税込)

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.131359500101

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社社会田商事  
TEL:0480-42-4866  
FAX: 0480-42-7813

埼玉県幸手市中1丁目15-3  
免許番号：埼玉県免許(1)第24767号  
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介