

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 武蔵野線

三郷駅 徒歩8分

2LDK
マンション

家賃

194,000 円

共益費等

11,000 円

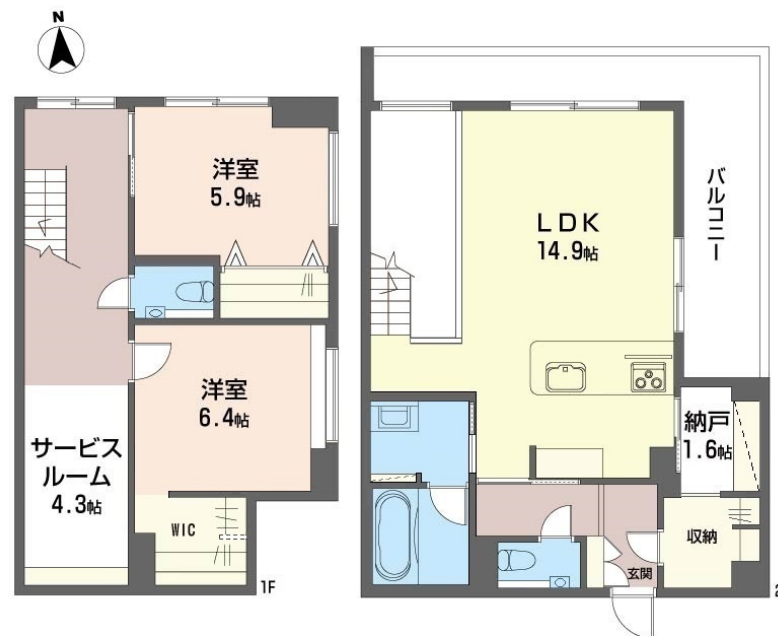
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

『三郷駅』まで徒歩8分 エレベーター付き

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を売って余った電気は売ることができるZEH住宅／耐震性を表す指標の最高ランク「・・・」

この物件についている こだわり設備

シャーメゾン セレクション	ZEH	太陽光発電	耐震 等級3
高遮音床 システム	シャーメゾン ガーデンズ	犬/猫相談可	屋内共用廊下 タイプ
エレベーター	宅配BOX	IOT対応	インターネット 無料(WiFi付)

駐車場有り／高遮音床システム「SHAI DD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／4K・8K対応／CATV（都市型）／BS／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／IOT対応／角部屋／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／スライディングライト／間接照明／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・

物件名	ココオレンヂ 206号室
アクセス	J R 武蔵野線 三郷駅 徒歩8分 つくばエクスプレス 三郷中央駅 バス10分、茂田井 バス停
所在地	埼玉県三郷市三郷 1 丁目 1 4 - 8
ランドマーク	-

間取り	2LDK+S(納戸)／洋室6.4 洋室5.9 S4.3 LDK14.9 (帖)
専有面積 / 向き	97.71㎡／北
築年月 / 構造	2024年5月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有り

入居諸条件備考

楽器等の使用応相談 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）123,970円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）によるZEH-M評価取得物件。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.131410800206

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウストウエンティワン

TEL:048-958-6611

FAX: 048-957-6140

埼玉県三郷市早稲田 1 丁目 1 7 - 6

免許番号：埼玉県(9)第(13188)号

所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介