

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

三郷中央駅 徒歩11分

**2LDK**  
マンション

家賃 **173,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

モバイルで見る



2ヶ月 家賃無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料Wi-Fi付き エレベーター付き賃貸住宅 高遮音床システム『SHAIDD55』搭載3口IHコンロ/エアコン(全室)/浴室暖房乾燥機/洗髪洗面化粧台/暖房洗浄便座付...

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- 耐震等級3
- シャーメゾン ガーデンス
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- 高遮音床システム
- 太陽光発電
- IOT対応
- ZEH
- 住宅性能評価
- TVモニター付きインターホン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/B/S/シャーメゾンガーデンス/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/ピックアップレール/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/IOT対応/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネ

物件名	リヴァルレーテ 203号室	間取り	2LDK/洋室5.3 洋室10 LDK12.7 (帖)
アクセス	つくばエクスプレス 三郷中央駅 徒歩11分 JR常磐線 金町駅 バス35分、新和小学校入口 バス停 徒歩	専有面積 / 向き	67.01㎡/南
所在地	埼玉県三郷市中央 2丁目 26-3	築年月 / 構造	2023年6月下旬/重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	有り/月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

楽器等の使用は相談 シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 65,340円(税込)ご負担頂きます。スマートロック設定費用として 16,500円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社中田商事不動産  
TEL:0489-52-2458  
FAX: 0489-52-7293

埼玉県三郷市市助 8 8 2 - 4  
免許番号: 埼玉県免許(14)第4060号  
所属団体: (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介