



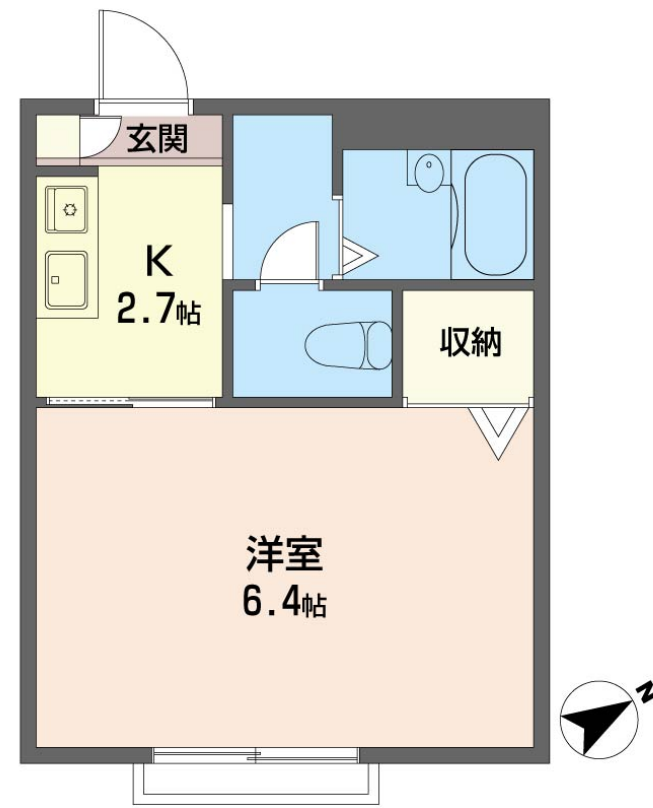
**1K**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

【ギガプライズ】インターネットWi-Fi無料  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

**この物件についているこだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/1口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン(1台設置)/都市ガス

|        |                       |           |                         |
|--------|-----------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | D I A S ヴィラージュ 103号室  | 間取り       | 1K/洋室6.4 K2.7 (帖)       |
| アクセス   | J R東北本線 久喜駅 徒歩7分      | 専有面積 / 向き | 24.8㎡ / 南東              |
| 所在地    | 埼玉県久喜市本町 2 丁目 1 - 6 0 | 築年月 / 構造  | 2007年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | -                     | 入居 / 契約期間 | 2026年5月下旬 / 2年          |
|        |                       | 駐車場       | なし                      |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 52,800円(税込)鍵交換費用25,850円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.131304600103  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社シンコー流通サービス 久喜店**  
TEL:0480-22-7881  
FAX: 0480-22-1192  
埼玉県久喜市久喜中央1丁目2-28セントラルビル1階  
免許番号: 埼玉県免許(6)第19122号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介