

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

久喜駅 バス11分 徒歩4分

モバイルで見る



2DK  
アパート

家賃 56,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 10,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

【物件設備】敷地内駐車場（舗装）／敷地内屋根付駐輪場／敷地内ゴミ置き場／敷地内コンクリート敷き／【物件特徴】積水ハウス施工の賃貸住宅！単身からファミリーおすすめの2DKです。「ベル・・・」

## この物件についている こだわり設備



駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名	カーサ・フェリス 101号室	間取り	2DK／洋室6.4 洋室6.4 DK6.4 (帖)
アクセス	J R東北本線 久喜駅 バス11分、青葉団地 バス停 徒歩4分 J R東北本線 久喜駅 徒歩27分	専有面積 / 向き	47.3㎡ / 南
所在地	埼玉県久喜市栗原 4丁目8-19	築年月 / 構造	2002年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 4,000円 ~ 4,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社高橋不動産  
TEL:0480-24-2020  
FAX: 0480-24-2080

埼玉県久喜市久喜中央1丁目2-29第3高橋ビル1F  
免許番号：埼玉県免許(4)第20334号  
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介