

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

久喜駅 徒歩19分

モバイルで見る



**3K**  
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場有り/駐輪場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/大型玄関収納/エアコン(1台設置)/バルコニー/都市ガス

物件名	イクスピアリ 101号室	間取り	3K/洋室5.4 洋室6.3 洋室6 K5.9 (帖)
アクセス	J R東北本線 久喜駅 徒歩19分 J R東北本線 久喜駅 バス5分、吉羽 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	54.0㎡/南
所在地	埼玉県久喜市吉羽4丁目11-6	築年月 / 構造	2001年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬/2年
		駐車場	有り/月 4,400円 ~ 4,400円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 78,320円(税込)鍵交換費用21,780円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.13037550101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社高橋不動産  
TEL:0480-24-2020  
FAX: 0480-24-2080

埼玉県久喜市久喜中央1丁目2-29第3高橋ビル1F  
免許番号: 埼玉県免許(5)第20334号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介