ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ高崎線
桶川駅　徒歩8分

2LDK
マンション

家賃 **124,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

<都市ガス> <ペット飼育可> <Ｗｉ－Ｆｉが無料で使えます>

この物件についている こだわり設備

- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 広い浴室

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／耐震等級３／都市ガス／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／ペット共生設備／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＣＳ／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１６１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークイン

物件名	ヴェルフォーレ　アン 303号室
アクセス	ＪＲ高崎線 桶川駅 徒歩8分 ＪＲ高崎線 北上尾駅 距離2.5km
所在地	埼玉県桶川市寿２丁目６－２
ランドマーク	●おけがわ幼稚園／徒歩3分
間取り	2LDK／洋室6.4 洋室5.3 ＬＤＫ12.2 (帖)
専有面積 / 向き	61.75㎡／南東
築年月 / 構造	2017年7月下旬／鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８８，４４０円（税込）鍵交換費用１２，１００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※ペットを飼育される方は、敷金をプラス１ヶ月とさせていただきます。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131562100303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社レーベンハウス　桶川店
TEL:048-787-5511
FAX:　048-787-5515
埼玉県桶川市若宮１丁目４－５６マルイチウエストマンション１Ｆ
免許番号：埼玉県免許(8)第15338号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介