

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 武蔵野線

新座駅 徒歩15分

2LDK
アパート

家賃

100,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

新座駅徒歩15分、南西向き角部屋の2LDK。専用庭とウォーク
インクローゼット、ペット相談可で暮らし広がる
「犬」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不
在時にも荷物を受け・・・

この物件についている こだわり設備

- 犬相談可
- 宅配BOX
- インターネット
無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付き
インターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り／宅配BOX／高齢者対応可／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／防犯カ
メラ／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／インターネット無料／LGBTQフレ
ンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／モニタ付ドアホン／インターネット
無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室
・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥
）／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／IHク

物件名 ポタジェ 203号室
アクセス J R 武蔵野線 新座駅 徒歩15分
所在地 埼玉県新座市大和田4丁目6-10
ランドマーク ●くみまちMALL／徒歩11分

間取り 2LDK／洋室5.5 洋室4.6 LDK15.7 その他1.8（帖）
専有面積／向き 63.93㎡／南西
築年月／構造 2010年1月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居／契約期間 2026年7月下旬／2年
駐車場 有り／月 7,129円～7,129円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用
として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条
件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要と
なります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメ
ゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメ
ゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメ
ゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車
場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131743100203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ティーネットワーク 朝霞南口店

TEL:048-462-6611
FAX: 048-466-0565

埼玉県朝霞市本町2丁目4-19 コミュニティ・スクエア朝霞南
免許番号：国土交通大臣免許(7)第5277号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介