

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

和光市駅 徒歩5分

1LDK
マンション

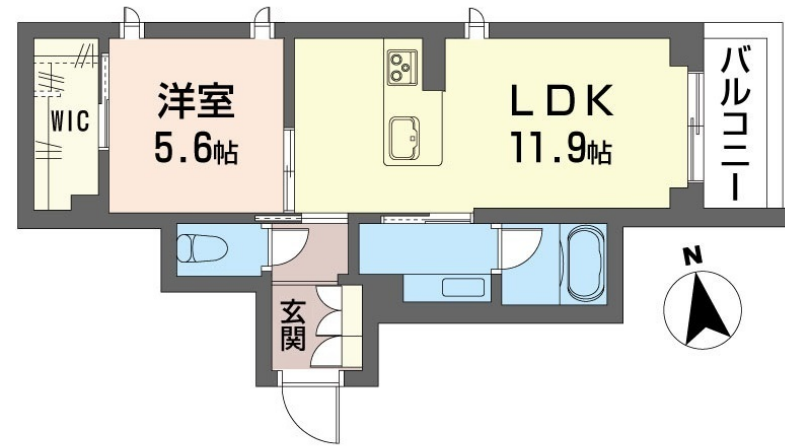
家賃 **139,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 2ヶ月

モバイルで見る



この物件の
**オススメ
ポイント**

※当物件は禁煙物件になります。※10ギガwifi無料
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
/耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得/外気
の影響を受け・・・

この物件についている **こだわり設備**

ZEH	耐震等級3	断熱等性能等級6	高遮音床システム
屋内共用廊下タイプ	エレベーター	宅配BOX	スマートロック
インターネット無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ	防犯ガラス

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/断熱等性能等級4/ホテルライク/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/スマートロック/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	グラン フェリーチェ 203号室	間取り	1LDK/洋室5.6 LDK11.9 (帖)
アクセス	東武東上線 和光市駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 和光市駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	44.94㎡ / 南
所在地	埼玉県和光市新倉1丁目3737-5、3746-3	築年月 / 構造	2026年9月上旬/重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●いなげや和光新倉店/徒歩2分	入居 / 契約期間	2026年9月中旬/2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考
シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,190円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他の契約費用は別途打合せ/電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.132832700203

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

かつみ不動産株式会社
TEL:048-473-0011
FAX: 048-474-0660

埼玉県朝霞市西原2丁目9-1
免許番号:埼玉県免許(9)第13750号
所属団体:(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介